

NIEDERSCHRIFT

über die 11. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Twistetal

am Montag, 05. März 2018, um 20.00 Uhr

in der Gaststätte Scheele in Gembeck

Beginn: 20.00 Uhr

Ende: 21.50 Uhr

Anwesend:

Gemeindevertretung:

| | |
|------------------------|-------------------|
| Ralph Backhaus | Patrick Paul |
| Albert Brand | Rolf Rauschkolb |
| Ilka Deutschendorf | Hartmuth Schiller |
| Reinhard Deutschendorf | Willi Schwerin |
| Christoph Dietzel | Christoph Tepel |
| Roelof Dingel | Siegbert Wandrach |
| Manfred Emde | Kai Wäscher |
| Heiko Griesel | Marc Wäscher |
| Jörg Marpe | Heinrich Wilhelm |

Gemeindevorstand:

| | |
|----------------------|------------------|
| Bürgermeister | Stefan Dittmann |
| Erster Beigeordneter | Rolf Ledebuhr |
| Beigeordneter | Otto Paul |
| Beigeordneter | Michael Wandrach |
| Beigeordnete | Elke Fortak |

Schriftführer:

Marion Leyhe

weiterhin

anwesend:

Herr Haß, WLZ
Frau Koch, Regionalmanagement der LEADER-Region, zu TOP 2
6 Zuschauer

es fehlen

entschuldigt:

| | |
|---|-----------------------------|
| Gemeindevertreterin | Julia Büchsenschütz-Göbeler |
| Gemeindevertreter | Armin Emde |
| Gemeindevertreter | Marcel Fingerhut |
| Der Vorsitzende der Gemeindevertretung | Rolf Jäger |
| Gemeindevertreter | Günter Lindenborn |
| Beigeordneter | Christoph Weishaupt |
| Beigeordneter | Rüdiger Höhle |
| Beigeordnete | Friederike Becker |

Um 20.00 Uhr eröffnet der stellvertr. Vorsitzende der Gemeindevertretung Reinhard Deutschendorf die Sitzung. Er begrüßt den Bürgermeister, die Damen und Herren des Gemeindevorstandes und der

Gemeindevertretung, Frau Koch vom Regionalmanagement der LEADER-Region Diemelsee-Nordwaldeck, Herrn Haß von der WLZ, die Schriftführerin sowie die Zuschauer.

Er stellt die Beschlussfähigkeit fest und fragt, ob Einwände gegen die Einladung und die Tagesordnung vom 12.10.2017 bestehen.

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt die SPD-Fraktion den Antrag, den TOP 11 - „Antrag vom 20.02.2018 des CDU-Gemeindeverbandes Twistetal zur Umsetzung der Beitragsbefreiung in den Twistetaler Kindergärten; hier: Anpassung der Gebührensatzung zum 01.08.2018“ - zu streichen.

Der Antrag wird mit 5 Ja-Stimmen bei 13 Nein-Stimmen abgelehnt.

Der stellvertr. Vorsitzende der Gemeindevertretung Reinhard Deutschendorf gibt das Ergebnis des Umlaufbeschlusses vom Januar 2018 bekannt:

Die Gemeindevertretung beschließt mit 21 Ja-Stimmen bei 2 Enthaltungen, dem Grundstückskaufvertrag UR.-Nr. 398/2017 vom 21.12.2017 des Notars Wolfgang Rabe, Korbach - Vertragsparteien: Karl-Friedrich Meier, Karlstr. 13, Twistetal-Berndorf/Gemeinde Twistetal - zuzustimmen.

Bei dem Kaufpreis handelt es sich um eine überplanmäßige Ausgabe, entsprechende Haushaltsmittel sind gem. § 100 HGO bereitzustellen.

T a g e s o r d n u n g :

Punkt 1: Mitteilungen des Gemeindevorstandes

- a) Die Haushaltssatzung 2018 wurde ohne Auflagen am 02.01.2018 aufsichtsbehördlich genehmigt.
- b) Ergebnis der Resolution „Ortsumgehung (OU) Twiste und Berndorf“ vom November 2017
Die OU Berndorf ist im „weiteren Bedarf“, zurzeit werden aber keine weiteren Planungsschritte seitens Hessen Mobil eingeleitet.
Die OU Twiste befindet sich zurzeit noch immer in der Planfeststellung der Vorstufe zum Bau-recht. Mit einem Erörterungstermin ist nicht vor 2019 zu rechnen. Positiv ist, dass ein Flurbe-reinigerungsverfahren angestrebt wird.
- c) Das Ergebnis der Prüfung, inwieweit die Gemeinde als Träger einer Twistetaler Bürgerschaft fungieren kann, hat gezeigt, dass dies grundsätzlich möglich ist - es entspricht allerdings nicht dem Charakter einer Bürgerstiftung. Die Gemeinde könnte aber als Unterstützer auftreten.
- d) Für den Rückbau des Gebäudes „Am Schiefen Hof“ in Twistetal-Ober-Waroldern wurde im Rah-men der Dorferneuerung Grunddörfer eine Zuwendung in Höhe von 24.375,-- € für den Abriss bewilligt.

Punkt 2: Informationen zur LEADER-Region

Die Anwesenden nehmen den Jahresbericht 2017 von Frau Koch, Regionalmanagement der LEADER-Region Diemelsee-Nordwaldeck, zur Kenntnis. Die schriftliche Kurzfassung ist diesem Protokoll als Kopie beigelegt.

Punkt 3: Schließung der Verwaltungsnebenstelle Berndorf

Die Gemeindevertretung beschließt mit 12 Ja-Stimmen gegen 2 Nein-Stimmen bei 4 Enthaltungen, die Verwaltungsaußenstelle in der Mehrzweckhalle Berndorf zum 01.04.2018 zu schließen.

Punkt 4: Aufbau einer Senioreneinrichtung in Twistetal;

hier: Antrag der SPD-Fraktion vom 27.09.2017

Bürgermeister Dittmann erläutert den Sachverhalt und teilt mit, dass zurzeit keine brauchbaren Flächen im Gemeindeeigentum vorhanden sind.

Die Gemeindevertretung nimmt die Informationen zum Aufbau einer Senioreneinrichtung in Twistetal zur Kenntnis.

Punkt 5: Dorferneuerung Grunddörfer;

hier: Freiflächengestaltung am DGH Elleringhausen im Rahmen der Dorferneuerung

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig die Gestaltung der Freifläche am DGH Elleringhausen auf Grundlage der vorliegenden Ausarbeitung vom Planungsbüro Emde & Partner mit geschätzten Gesamtkosten von 70.989,45 €. Ein entsprechender Förderantrag ist beim Fachdienst Dorf- und Regionalentwicklung beim Landkreis Waldeck-Frankenberg zeitnah zu stellen.

Punkt 6: Stadtumbau Nordwaldeck in Twistetal-Berndorf;

hier: Rückbau und Wohnumfeldverbesserung Bahnhofstraße Berndorf „Zierapfelplatz“

Die Gemeindevertretung beschließt mit 17 Ja-Stimmen bei 1 Enthaltung, der Umgestaltung des Platzes am Kindergarten in Berndorf im Rahmen des Stadtumbaues nach den vorliegenden Plänen zuzustimmen.

Punkt 7: Gemeinde Twistetal, Baugebiet „Fritzemühle“, OT Berndorf;

**hier: a) Beratung und Beschlussfassung über die eingegangenen Anregungen und Bedenken im Rahmen der öffentlichen Auslage gem. § 3 (2) BauGB u. der Beteiligung der Behörden u. sonstigen Träger öffentl. Belange gem. § 4 (2) BauGB
b) Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB**

a) Die Gemeindevertretung nimmt das Ergebnis der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB zur Kenntnis.

Die vorgebrachten Behandlungsvorschläge zu den vorliegenden Anregungen werden behandelt und die Beschlussvorschläge angenommen.

Das durchgeführte Verfahren wird gebilligt.

Die Verwaltung wird beauftragt, das Ergebnis mitzuteilen.

b) Die Gemeindevertretung beschließt den Bebauungsplan „Fritzemühle“ einstimmig als Satzung (§§ 10 BauGB, 81 HBO).

Die Verwaltung wird beauftragt, den Bebauungsplan in Kraft zu setzen.

Punkt 8: Erdgaserschließung in Twistetal-Ober-Waroldern;

hier: Beschluss über die parallele Erneuerung von Wasserversorgungseinrichtungen

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, den vorliegenden Entwurf zur Sanierung der Wasserversorgungsleitungen im Ortsteil Ober-Waroldern sowie die Erneuerung der betroffenen Gehweganlage entlang der Korbacher Landstraße parallel zur Erdgaserschließung der EWF vorzunehmen. Die Mittel für den Wasserleitungsbau in Höhe von rd. 143.000,-- € brutto sind nach § 100 HGO außerplanmäßig zur Verfügung zu stellen. Ggf. sind bei Unterdeckung die Kosten in einem Nachtrag zu veranschlagen.

Punkt 9: Ausweisung weiterer Bauplätze in Twistetal-Twiste;

hier: Erschließung weiterer Bauplätze im Baugebiet „Im Katmel“

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, die Erschließung von weiteren Bauplätzen für Wohnzwecke „Im Hintersten Hingel“ laut Bebauungsplan „Im Katmel“ umzusetzen.

Punkt 10: Termin der Bürgermeisterwahl in Twistetal

Die Gemeindevertretung beschließt, den Termin für die Durchführung der Bürgermeisterwahl auf den 28.10.2018 festzulegen (Stichwahl 11.11.2018).

Punkt 11: Antrag vom 20.02.2018 des CDU-Gemeindeverbandes Twistetal zur Umsetzung der Beitragsbefreiung in den Twistetaler Kindergärten;

hier: Anpassung der Gebührensatzung zum 01.08.2018

Während der Beratung wird darauf hingewiesen, dass der Zweckverband ev. Kindertagesstätten Nordwaldeck e. V. für die Gebührensatzung und Öffnungszeiten der Kindergärten zuständig ist. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Twistetal kann jedoch eine Willensbekundung herbeiführen.

Die Gemeindevertretung beschließt mit 13 Ja-Stimmen gegen 4 Nein-Stimmen bei 1 Enthaltung, den Gemeindevorstand der Gemeinde Twistetal und die Twistetaler Mitglieder des Kuratoriums des Zweckverbandes ev. Kindertagesstätten Nordwaldeck zu bitten, eine Anpassung der aktuellen Satzung anzustreben, dass nach Beschluss über das hess. Gesetz zur Beitragsfreiheit für die Betreuung von Kindern dessen Vorteile auch in den Kindergärten der Gemeinde Twistetal umgesetzt werden.

Eine Änderung der Öffnungszeiten von 7.00 - 17.00 Uhr (derzeit 7.30 - 16.30 Uhr) ist ebenfalls anzustreben.

Der Gemeindevorstand wird gebeten, im Finanzausschuss über den weiteren Fortgang zu berichten.

Punkt 12: Verschiedenes

a) Gemeindevertreter Kai Wäscher erkundigt sich nach dem Sachstand MZH Mühlhausen und spricht von Kostensteigerung und Fehlplanung.

Bürgermeister Dittmann erläutert, dass derzeit für die Blitzschutzanlage ein neues Angebot eingeholt wird. Hier wird es zu einer Kostensteigerung kommen.

Zurzeit werden die Aufträge für Brandschutz, Sanitärinstallation und Fliesen umgesetzt. Die Halle wird voraussichtlich zur Sommerpause wieder beispielbar sein.

Aktuell sind ca. 860.000,-- € vom Budget verausgabt worden.

b) Gemeindevertreter Willi Schwerin fragt, ob es den Tatsachen entspricht, dass der Rewe-Markt nicht gebaut wird.

Bürgermeister Dittmann kann das nicht bestätigen. Aktuell läuft der vom Investor gestellte Bauantrag beim Kreisbauamt. Von dort gesetzte Auflagen gilt es abzuarbeiten.

Mit dem Baubeginn ist noch in diesem Jahr zu rechnen.

Um 21.50 Uhr schließt der stellvertr. Vorsitzende der Gemeindevertretung die Sitzung. Er bedankt sich bei den Anwesenden für die Mitarbeit und wünscht allen einen guten Heimweg.

Der stellvertr. Vorsitzende
der Gemeindevertretung

Schriftführer

Reinhard Deutschendorf

Verteiler:

| | |
|--------------------|------|
| Gemeindevertretung | (23) |
| Gemeindevorstand | (8) |
| Verwaltung | (1) |