

# NIEDERSCHRIFT

über die 14. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Twistetal

am Montag, 29. Oktober 2018, um 20.00 Uhr

im DGH Nieder-Waroldern

Beginn: 20.00 Uhr

Ende: 21.30 Uhr

**Anwesend:**

**Gemeindevertretung:**

Ralph Backhaus	Jörg Marpe
Albert Brand	Patrick Paul
Julia Büchschütz-Göbeler	Rolf Rauschkolb
Ilka Deutschendorf	Hartmuth Schiller
Christoph Dietzel	Willi Schwerin
Roelof Dingel	Christoph Tepel
Manfred Emde	Siegbert Wandrach
Marcel Fingerhut	Kai Wäscher
Heiko Griesel	Marc Wäscher
Rolf Jäger	Heinrich Wilhelmi
Günter Lindenborn	

**Gemeindevorstand:**

Bürgermeister	Stefan Dittmann
Erster Beigeordneter	Rolf Ledebuhr
Beigeordneter	Christoph Weishaupt
Beigeordneter	Otto Paul
Beigeordneter	Rüdiger Höhle
Beigeordnete	Friederike Becker

**Schriftführer:**

Marion Leyhe

**weiterhin**

**anwesend:**

Kämmerer Gerd Isenberg - zu TOP 7  
Herr Schulden, WLZ

**es fehlen**

**entschuldigt:**

Gemeindevertreter	Reinhard Deutschendorf
Gemeindevertreter	Armin Emde
Beigeordnete	Elke Fortak
Beigeordneter	Michael Wandrach

Um 20.00 Uhr eröffnet der Vorsitzende der Gemeindevertretung Rolf Jäger die Sitzung. Er begrüßt den Bürgermeister, die Damen und Herren des Gemeindevorstandes und der Gemeindevertretung, Herrn Schulden von der WLZ und die Schriftführerin.

Er stellt die Beschlussfähigkeit fest und fragt, ob Einwände gegen die Einladung und die Tagesordnung vom 18.10.2018 bestehen.

Gegen die Einladung und die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

### T a g e s o r d n u n g :

#### **Punkt 1: Mitteilungen des Gemeindevorstandes**

Die von der SPD-Fraktion beantragten Informationen über Bau-Projekte an die Gemeindevertretung wurden in einer Präsentation abgearbeitet. Die Unterlagen sind diesem Protokoll als Kopie beigelegt.

#### **Punkt 2: Schwimmbad-Investitions- und Modernisierungsprogramm; hier: Anmeldung der Maßnahme „Freibad Twistetal-Twiste“**

Bürgermeister Dittmann erläutert den Sachstand. Über den beim Landkreis Waldeck-Frankenberg eingereichten Antrag wurde noch nicht beraten. Der Landkreis wird eine Prioritätenliste aufstellen.

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig die Instandsetzung des Freibades Twiste mit Sanierungskosten in Höhe von rd. 100.000,- € unter Inanspruchnahme des Förderprogramms „Swim“.

Haushaltsmittel sind zur Verfügung zu stellen

#### **Punkt 3: Ausweisung weiterer Bauplätze in Twistetal-Twiste; hier: 2. Änderung und Erweiterung Bebauungsplan Nr. 4 „Im Katmel“ a) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB b) Beschluss gem. § 13 b BauGB - Einbeziehung von Außenbereichsflächen in das beschleunigte Verfahren**

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig:

a) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 BauGB

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Twistetal beschließt die Aufstellung zur 2. Änderung und Erweiterung Bebauungsplan Nr. 4 „Im Katmel“ gem. § 2 (1) BauGB. Der anliegende Plan mit gekennzeichnetem Geltungsbereich wird Bestandteil des Beschlusses.

b) Beschluss gem. § 13b BauGB - Einbeziehung von Außenbereichsflächen in das beschleunigte Verfahren

Da durch die beabsichtigte Aufstellung des o. g. Bebauungsplanes die Voraussetzungen des § 13 a (1) Satz 2 erfüllt sind:

- Bis zum 31.12.2019 gilt § 13 a entsprechend für Bebauungspläne mit einer Grundflächenzahl im Sinne des § 13 a Abs. 1 Satz 2 von weniger als 10.000 qm, durch die die Zulässigkeit von Wohnnutzungen auf Flächen begründet wird, die sich an im Zusammenhang bebaute Ortsteile anschließen. Das Verfahren zur Aufstellung eines Be-

bauungsplanes nach Satz 1 kann nur bis zum 31.12.2019 förmlich eingeleitet werden; der Satzungsbeschluss nach § 10 Abs. 1 ist bis zum 31.12.2021 zu fassen.

- Anhaltspunkte für eine Beeinträchtigung von FFH-Gebieten oder Vogelschutzgebieten bestehen gem. § 1 Abs. 6 Nr. 7 b) nicht

ist die Durchführung des Verfahrens nach § 13b in Verb. mit § 13 a (2) BauGB vorgesehen (Beschleunigtes Verfahren). Von der Umweltprüfung gem. § 2 (4) BauGB und von dem Umweltbericht gem. § 2 a BauGB wird abgesehen.

Von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 (1) und 4 (1) BauGB wird abgesehen.

Der betroffenen Öffentlichkeit und den berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange ist Gelegenheit zur Stellungnahme binnen angemessener Frist zu geben (Verfahren gem. § 3 (2) und 4 (2) BauGB).

Bei der Beteiligung der Öffentlichkeit ist darauf hinzuweisen, dass der Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 aufgestellt werden soll.

Bei der Bekanntmachung ist darauf hinzuweisen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen möglicherweise nicht berücksichtigt werden (Präklusion nach § 4 a (6) BauGB). Ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung ist unzulässig, wenn mit ihm nur Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

#### **Punkt 4: Information zum ungeprüften Jahresabschluss 2017**

Bürgermeister Dittmann teilt mit, dass ein externes Büro die Jahresabschlüsse ab 2009 in der Verwaltung prüfen wird.

Die Gemeindevertretung nimmt die Information zum ungeprüften Jahresabschluss 2017 zur Kenntnis.

#### **Punkt 5: Antrag auf Investitionsförderung nach Abteilung 3 der Hessenkasse; hier: § 6 - 12 Hessenkassengesetz**

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, am Investitionsprogramm der Hessischen Landesregierung „Hessenkasse“ teilzunehmen.

#### **Punkt 6: Antrag der SPD-Fraktion vom 10.09.2018 die Information der Gemeindevertretung Twistetal betreffend**

Der Fraktionsvorsitzende Ralph Backhaus erläutert den Antrag der SPD-Fraktion.

Nach Aussprache und Beratung stellt die SPD-Fraktion den Antrag, diesen Tagesordnungspunkt an den Ältestenrat zu verweisen.

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, diesem Antrag stattzugeben.

**Punkt 7: Haushaltsplan 2019;**  
**hier: Vorlage**

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, die Haushaltssatzung 2019 mit Haushaltsplan zur weiteren Beratung an den Finanzausschuss zu verweisen.

**Punkt 9: Grundstücksangelegenheiten**

Nicht öffentlich.

**Punkt 8: Verschiedenes**

- a) Gemeindevertreterin Ilka Deutschendorf weist auf die fehlende Nachmittagsbetreuung in der Berndorfer Schule hin und bittet den Bürgermeister um Hilfe.

Obwohl dies nicht in die Zuständigkeit der Verwaltung fällt, sagt Bürgermeister Dittmann den Eltern bei erneuten Gesprächen mit der Schulleiterin Unterstützung zu.

- b) Gemeindevertreter Ralph Backhaus erkundigt sich nach dem Sachstand der Neukonzeption des Holzverkaufs der Gemeinde Twistetal.

Der Punkt wird auf die Tagesordnung der nächsten Gemeindevertretersitzung genommen.

Die Tendenz ist, zukünftig den Holzverkauf über eine neu zu gründende Organisation unter Führung der Domonialverwaltung zu vermarkten.

Um 21.30 Uhr schließt der Vorsitzende der Gemeindevertretung die Sitzung. Er bedankt sich bei den Anwesenden für die Mitarbeit und wünscht allen einen guten Heimweg.

Der Vorsitzende  
der Gemeindevertretung

Schriftführer

Rolf Jäger

**Verteiler:**

Gemeindevertretung (23)  
Gemeindevorstand ( 8)  
Verwaltung ( 1)