



Regierungspräsidium Kassel · 34112 Kassel

**Gemeindevorstand
der Gemeinde Twistetal
Hüfte 7**

34477 Twistetal

Geschäftszeichen RPKS - 27-46 b 0225/17-2017/2
Dokument-Nr. RPKS - 27-46 b 0215/17-2017/2
Bearbeiter/in Herr Schmidtke
Durchwahl 0561 106-2154
Fax +49 (611) 327640062
E-Mail sebastian.schmidtke@rpks.hessen.de
Internet www.rp-kassel.hessen.de
Ihr Zeichen
Ihre Nachricht

Besuchsanschrift Am Alten Stadtschloss 1, Kassel

Datum 28.01.2021

**Bauleitplanung der Gemeinde Twistetal
Bebauungsplan Nr. 10 „Hinter den Höfen I“, Ortsteil Berndorf und 14. Änderung
des Flächennutzungsplans**

Hier: Stellungnahme aus Sicht des Naturschutzes und der Landschaftspflege im Rahmen der frühzeitigen Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB.

Sehr geehrte Damen und Herren,

Vielen Dank für das Übersenden der Unterlagen.

1. Bebauungsplan Nr. 10 „Hinter den Höfen I“

nach den vorliegenden Unterlagen sind die von mir in der Bauleitplanung zu vertretenden Belange des Naturschutzes und der Landschaftspflege durch die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 10 „Hinter den Höfen I“ nicht berührt.

Alle übrigen Naturschutzbelange werden von der unteren Naturschutzbehörde vertreten.

Ergänzend gebe ich folgende Hinweise und Anregungen:

-Artenschutz-

Um das Eintreten artenschutzrechtlicher Verbotstatbestände nach § 44 BNatSchG ausschließen zu können sind weiterführende Untersuchungen in Bezug auf die

Wir sind telefonisch mo. - do. von 08:00 - 16:30 Uhr und fr. von 08:00 - 15:00 Uhr ständig erreichbar. Besuche bitte möglichst mo. - do. in der Zeit von 09:00 - 12:00 Uhr und von 13:30 - 15:30 Uhr, fr. von 09:00 - 12:00 Uhr, oder nach tel. Vereinbarung.

Postanschrift: Am Alten Stadtschloss 1 34117 Kassel Vermittlung: 0561 106-0.
Das Dienstgebäude Am Alten Stadtschloss 1 ist mit den Straßenbahnlinien 3, 4, 6, 7 und 8 (Haltestelle Altmarkt), den RegioTrams 1 und 4 (Haltestelle Altmarkt) sowie verschiedenen Buslinien zu erreichen.

Fledermäuse nötig. Um geeignete Maßnahmen für den Verlust von Tagesquartieren sowie Wochenstuben treffen zu können, muss die Art mit ihren spezifischen Ansprüchen bekannt sein.

-Feldlerche-

Gemäß Maßnahmenblatt der Feldlerche (Staatliche Vogelschutzwarte Hessen, Rheinland-Pfalz und Saarland) ist das Anlegen von Feldlerchenfenstern als eine flankierende Maßnahme zu betrachten, welche lediglich im Zusammenhang mit anderen Maßnahmen wie das Anlegen von Blüh- oder Schwarzbrachestreifen einen positiven Effekt für die Feldlerchen aufweist. Hier sollten Ausgleichsmaßnahmen wie Blühstreifen, Bunt- und Schwarzbrachestreifen mit Feldlerchenfenster kombiniert werden.

2. 14. Änderung des Flächennutzungsplans

Die von mir im Rahmen der Bauleitplanung zu vertretenden Belange des Naturschutzes und der Landschaftspflege werden durch die geplante 14. Änderung des Flächennutzungsplans nicht berührt.

Alle übrigen Naturschutzbelange werden von der unteren Naturschutzbehörde vertreten.

Bzgl. weiterer Hinweise und Anregungen verweise ich auf meine obenstehende Stellungnahme zum B-Plan Nr. 10 „Hinter den Höfen I“.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

gez. Gaeding